



# COMUNITA' MONTANA "MOLISE CENTRALE"

6° zona omogenea

## COPIA DI DELIBERAZIONE

## GIUNTA COMUNITARIA

**Numero 83 Del 10-07-2006**

<b>OGGETTO:</b>	<b>MISURA 1.7 POR-VALORIZZAZIONE DI AREE AD ELEVATO VALORE NATURALISTICO "OLTRE IL BOSCO" -MONTE VAIRANO- RILASCIO AUTORIZZAZIONE A SANATORIA.</b>
-----------------	--

Pubblicata il 13-07-2006 prot. 450

L'anno duemilasei il giorno dieci del mese di luglio alle ore 20,00,

Nella sala della Giunta delibera in merito all'oggetto sopra indicato.

Assiste il Segretario Generale Dr. Giuseppe MURGOLO

<b>Avv. Giovanni FRATANGELO</b>	<b>PRESIDENTE</b>	<b>P</b>
<b>TRIVISONNO ANTONIO</b>	<b>VICE PRESIDENTE</b>	<b>A</b>
<b>MARASCA GIOVANNI</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CERIO ANTONIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>CALARDO MARIO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>P</b>
<b>.....</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>
<b>MUCCINO FRANCESCO</b>	<b>ASSESSORE</b>	<b>A</b>

presenti n. 4 e assenti n. 3.

# LA GIUNTA

## PREMESSO :

- **che** nell'ambito della misura 1.7 P.O.R. Molise 2000-2006 indetto nel 2002 (per l'investimento di risorse economiche in aree di particolare interesse naturalistico e paesaggistico, nonché in aree montane ed in aree individuate come SIC e ZPS), i Comuni di Busso, Baranello e Campobasso, quest'ultimo capofila, hanno inviato alla Regione Molise, al fine di ottenere apposito finanziamento, scheda attuativa e studio di fattibilità sull'area di Montevairano;

- **che** il progetto, a firma degli architetti Emilio IOSUE (capogruppo), Pasquale DI PAOLO e Maria FEDERICO (giusta delibera di incarico n. 37 del 28.01.2004), dell'importo di € 319.936,10 è stato approvato con delibera della Giunta Comunale di Campobasso n. 79 del 01.03.2004;

- **che** i lavori di che trattasi, a seguito di gara di appalto, sono stati appaltati all'impresa ZURLO geom. Domenico con sede in Ferrazzano alla c/da Valle Verde n. 152, giusto contratto d'appalto n. 1459 del 24.02.2005;

- **che** i lavori di che trattasi prevedevano :

**a) parte materiale :**

- il ripristino dei tracciati interrotti dalla costruzione della "CATTOLICA" tra le località Montebello e Bosco Faiete;

- la messa in sicurezza dei percorsi esistenti;

- la valorizzazione dell'intera area, attraverso la realizzazione di punti di sosta con tavoli e panche, di punti di osservazione panoramica, di aule didattiche all'aperto, passerella pedonale per l'attraversamento del ruscello Acquanoce, punti di ingresso ai sentieri nonché la posa in opera di rastrelliere per biciclette, recinzioni, cestini portarifiuti, segnaletica e cartellonistica in genere;

- percorsi a "giardino olfattivo" con la messa a dimora di essenze odorose e posa in opera di transenne e passamani in legno;

- percorsi realizzati tramite livellamento, consolidamenti di pendii, decespugliamento e posa in opera di muretti in pietrame a secco e staccionate in legno;

**a) parte immateriale :**

- allestimento di due visitors center che permettano alle persone che vogliono entrare in stretto contatto con la zona oggetto del progetto di che trattasi, di trovare tutta la documentazione e notizie sufficienti ad una autonoma lettura di tutta la zona del parco Monte Vairano;

- **che** nell'ambito di esecuzione dei lavori materiali è stata prevista anche la fornitura e posa in opera di un impianto fotovoltaico della potenza di 3 Kw per l'autosostentamento energetico di uno dei due visitors center;

- **che** in data 21.04.2006 con nota n. 13305, prot. in data 26.04.2006 al n. 2080, a firma del Responsabile del Procedimento, geom. Stelvio BAGNOLI, funzionario del Comune di Campobasso, è stato comunicato che nell'ambito dei lavori di cui innanzi, sarebbe stato realizzato un impianto fotovoltaico a servizio di uno dei due visitors center, omettendo con la stessa nota di chiederne l'autorizzazione, tenendo presente che l'impianto doveva essere realizzato su immobile di Ns proprietà;

- **che** a seguito di sopralluogo informale tenuto da personale tecnico di questa Comunità è stata accertata l'avvenuta realizzazione del suddetto impianto nonché di gran parte delle opere previste dal progetto innanzi citato, senza la preventiva autorizzazione da parte di questo Ente, tenendo presente che le stesse opere interessavano immobili di Ns proprietà nonché aree per le quali questo Ente ha la delega alla gestione da parte degli stessi comuni proprietari;

**VISTO** il telegramma del 30.05.2006 inviato alle parti interessate alla esecuzione dei lavori di che trattasi, con il quale il Presidente della Comunità Montana invitava alla rimozione delle situazioni di pericolo presenti in loco nonché alla formalizzazione degli atti amministrativi propedeutici per l'ottenimento dell'autorizzazione a sanatoria;

**VISTA** la nota del 31.05.2006, ns prot. n. 2649 del 05.06.2006 (anticipata tramite fax) e nota n. 17991 del 05.06.2006, ns. prot. n. 2724 del 07.06.2006, con le quali il Comune di Campobasso, attraverso il Responsabile del Procedimento, geom. Stelvio BAGNOLI, ha chiesto di poter accedere all'autorizzazione a sanatoria per i lavori eseguiti e da eseguire in aree in gestione e/o di proprietà della Comunità Montana "Molise Centrale";

**VISTA** la nota protocollata al n. 2649 in data 05.06.2006 (anticipata tramite fax) e nota n. 179939 del 05.06.2006, ns. prot. n. 2723 del 07.06.2006, con le quali il Comune di Campobasso, attraverso il Responsabile del Procedimento, geom. Stelvio BAGNOLI, ha ordinato alla Direzione Lavori di fare in modo che le situazioni di pericolo fossero rimosse;

**CONSIDERATO** che con apposito sopralluogo è stato accertato l'avvenuta rimozione delle situazioni di pericolo lamentate da questa Comunità Montana nonché è stata presa sia la visione delle opere già realizzate che conoscenza delle opere ancora da realizzare;

**PRESO ATTO** che le opere realizzate e da realizzare consistono in :

**a) parte materiale :**

- il ripristino dei tracciati interrotti dalla costruzione della "CATTOLICA" tra le località Montebello e Bosco Faiete;
- la messa in sicurezza dei percorsi esistenti;
- la valorizzazione dell'intera area, attraverso la realizzazione di punti di sosta con tavoli e panche, di punti di osservazione panoramica, di aule didattiche all'aperto, passerella pedonale per l'attraversamento del ruscello Acquanoce, punti di ingresso ai sentieri nonché la posa in opera di rastrelliere per biciclette, recinzioni, cestini portarifiuti, segnaletica e cartellonistica in genere;
- percorsi a "giardino olfattivo" con la messa a dimora di essenze odorose e posa in opera di transenne e passamani in legno;
- percorsi realizzati tramite livellamento, consolidamenti di pendii, decespugliamento e posa in opera di muretti in pietrame a secco e staccionate in legno;
- fornitura e posa in opera di un impianto fotovoltaico della potenza di 3 Kw per l'autosostentamento energetico di uno dei due visitors center (Sala Convegni in località Altobello);

**a) parte immateriale :**

- allestimento di un visitor center (Casino Altobello) che permetta alle persone che vogliono entrare in stretto contatto con la zona oggetto del progetto di che trattasi, di trovare tutta la documentazione e notizie sufficienti ad una autonoma lettura di tutta la zona del parco Monte Vairano;

**CONSIDERATO** altresì che occorre lasciare al Comune di Campobasso, quale capofila dei Comuni interessati dal progetto di che trattasi, regolare autorizzazione a sanatoria per tutte le opere eseguite ed ancora da eseguire;

**VISTA la Legge 109/94 e s.m.i.;**

**VISTO il DPR 554/99;**

**VISTO il Decreto Legislativo 267/2000 – T.U.E.L.;**

**VISTI** i pareri tecnico e contabile previsti dall'art. 49 del d.lgs. 267/2000;

**ACCERTATA** la competenza della Giunta in ordine all'adozione del presente provvedimento ai sensi dell'art. 48 del D.lgs. 267/2000;

**CIÒ PREMESSO** e considerato non ostando la legge sui lavori pubblici sopra invocata;

**CON VOTI** favorevoli unanimi espressi con le forme previste dallo Statuto;

## D E L I B E R A

**TUTTO QUANTO** alle premesse è parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;

**DI CONCEDERE** al comune di Campobasso, quale capofila dei Comuni interessati dal progetto, alle premesse meglio espletato, l'autorizzazione a sanatoria per le opere eseguite ed ancora da eseguire;

**DI STABILIRE** che le aree oggetto del progetto, in gestione e/o di proprietà della Comunità Montana "Molise Centrale", dovranno essere, a lavori ultimati, riportate al loro primitivo stato di fatto (ripristino del manto di copertura della sala convegni sul quale è stato posto in opera l'impianto fotovoltaico con l'eliminazione di eventuali cause di infiltrazioni, ripristino della strada di accesso in macadam, rimozione da tutte le aree interessate dai lavori dei materiali di risulta ecc.);

**DI STABILIRE** che copia della presente deliberazione dovrà essere trasmessa al comune di Campobasso che prenderà atto delle prescrizioni di cui al punto precedente, assumendo in proposito specifica deliberazione da trasmettere successivamente a questo Ente;

**DI STABILIRE** che l'adozione della presente deliberazione non comporta impegno di spesa per questo Ente;

**DI DISPORRE** che il presente provvedimento VENGA inserito nell'elenco da comunicare ai capigruppo consiliari, contestualmente all'affissione all'Albo pretorio, ai sensi dell'art. 125 del d.lgs. 267/2000;

**DI DICHIARARE** con separata unanime votazione il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del d.lgs. n. 267/2000, stante l'urgenza di provvedere.

Parere del responsabile del servizio ai sensi dell'art. 49 1° comma d.lgs 267/2000:

***Favorevole***

Lì 10-07-06

Il Responsabile del Servizio  
*f.to Giuseppe geom Aceto*

Il presente verbale viene sottoscritto come segue:

*Il Presidente*  
*f.to Avv. Giovanni FRATANGELO*

*Il Segretario Generale*  
*f.to Dr. Giuseppe MURGOLO*

---

**COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI**

(ART. 125, 1° comma, del D. Lgs 18/08/2000, n. 267)

Prot. N. del 13-07-06

Si da atto che del presente provvedimento viene data comunicazione, in data odierna, giorno di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai Capigruppo Consiliari.

Ferrazzano li 13-07-06

*Il Segretario Generale*  
*f.to Dr. Giuseppe MURGOLO*

---

La su estesa deliberazione è stata affissa all'Albo Pretorio il giorno 13-07-2006 per rimanervi quindici consecutivi. (art. 124, comma 1, del TUEL n. 267/2000)

Ferrazzano li 13-07-2006

*Il Responsabile del Servizio*

---

**Copia conforme all'originale**

Ferrazzano li \_\_\_\_\_

*Il Segretario Generale*  
*Dr. Giuseppe MURGOLO*

---

REGISTRO GENERALE N. \_\_\_\_\_

Si attesta che la presente deliberazione:

è stata pubblicata all'Albo Pretorio della Comunità  
è stata trasmessa per l'esecuzione all'ufficio di ragioneria

Il 13-07-2006  
Il 13-07-2006

Ferrazzano li \_\_\_\_\_

*Il Segretario Generale*  
*f.to Dr. Giuseppe MURGOLO*

---